Stadtspitze **Beschluss-Nr.:**	**Stadtrat** **Drucksachen-Nr.:** 2025/133/F

am:	am:	am:

Betreff: Denkmalrechtliche Situation im Gebiet „Bahnstadt“

Anfrage:

Im Zuge der weiteren Entwicklung des Bahnstadt-Gebiets ist festzustellen, dass sich innerhalb des Plangebiets auch mehrere Garagenanlagen befinden, die vorgeblich dem Denkmalschutz unterliegen oder als denkmalrelevant ausgewiesen wurden. Die Ausdehnung der entsprechenden Schutzflächen erscheint im Verhältnis zur tatsächlichen Anzahl und Bedeutung der betroffenen Bauwerke ungewöhnlich. Es bestehen Zweifel daran, ob die derzeitige denkmalrechtliche Einordnung fachlich begründet ist. Mit den städtebaulichen Zielsetzungen steht sie in jedem Fall nicht im Einklang.

Wir fragen daher die zuständige Beigeordnete:

1. Wurden seitens der Stadt Weimar oder durch die Verwaltung Gespräche mit den zuständigen Denkmalschutzbehörden zur Situation der Garagen im Bahnstadt-Bereich geführt; falls ja: zu welchem Zeitpunkt, mit welcher Argumentation und mit welchem Ergebnis?
2. Sind Maßnahmen vorgesehen oder bereits eingeleitet worden, um den Umfang der denkmalgeschützten Flächen im betreffenden Gebiet zu überprüfen oder gegebenenfalls neu zu bewerten?
3. Gab es seit Beginn der Abstimmungen mit dem Denkmalschutzamt erkennbare Fortschritte, etwa im Hinblick auf Planungssicherheit oder mögliche Entwicklungsperspektiven im betroffenen Gebiet?
4. Wurden alternative Nutzungs- oder Entwicklungsansätze geprüft oder umgesetzt, um während der laufenden Klärung mit der Denkmalpflege die städtebauliche Handlungsfähigkeit aufrechtzuerhalten?

eingereicht durch: CDU-Fraktion	Datum: 11.6.2025

☐ **Antrag** ☒ **Anfrage** ☒ Beantwortung in SRS ☐ schriftliche Beantwortung

Ausschuss-beratungsfolge	Ziff. *)	Sitzungstermin	einverstanden	siehe Stellungnahme	Unterschrift

*) 2 = Anhörung 3 = federführende Vorbereitung 4 = Entscheidung

Datum	Beigeordneter	Datum	Oberbürgermeister